



RHÔNE La société de gestion AMDG de Vanessa Rousset vient de lever 50 millions d'euros



Vanessa Rousset. Photo Le Progrès/Richard MOUILLAUD

AMDG, la société de gestion agréée par l'Autorité des marchés financiers (siège social : Lyon 6e, dirigée par Vanessa Rousset et Robert Mancini), spécialisée dans la gestion de fonds d'investissement immobiliers, vient de collecter 50 millions d'euros pour son troisième fonds.

Ce nouveau fonds Appart Invest 3 sera dédié à des opérations de création de valeur, de type marchand de biens, dans les principales métropoles françaises. Ce qui devrait ainsi permettre à AMDG, grâce à l'effet de levier, d'investir plus de 200 millions d'euros en 2020. La société lyonnaise prépare aussi le lancement de deux nouveaux fonds : un FPCI dédié aux chefs d'entreprises qui ont apporté leurs titres à une holding et qui veulent bénéficier du dispositif de « l'apport cession » et un OPCI destiné au grand public dédié à la location meublée, transparent fiscalement qui permet aux souscripteurs de profiter du régime attractif du LMNP (Loueur meublé non professionnel).